SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w SEJNACH
16-500 Sejny, ul. Wojska Polskiego 60A
tel. 690-086-606, sekretariat@smsejny.pl
NIP 844-000-45-78

# ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach informuje, iż Walne Zgromadzenie Członków odbędzie się **w dniu 18 kwietnia 2024 roku, początek o godzinie $16^{00}$**
w **Zespole Szkolno - Przedszkolnym przy ul. Wojska Polskiego 64 (sala gimnastyczna) w Sejnach .**

z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Komisji:
   - Statutowo – Wnioskowa,
   - Mandatowo - Skrutacyjna
4. Wybór Prezydium obrad: Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego i Sekretarza.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej o ważności obrad Zebrania.
7. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach z działalności wraz ze sprawozdaniem finansowym za 2023 rok.
8. Informacja Zarządu SM w Sejnach z realizacji wniosków przyjętych na Walnym Zgromadzeniu Członków SM w Sejnach w dniu 27 czerwca 2023 roku i Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków SM w Sejnach w dniu 25 września 2023 roku.
9. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach za 2023 rok.
10. Omówienie i i dyskusja w sprawie podejmowanych uchwał:
    - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok,
    - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach z działalności za 2023 rok,
    - udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu SM,
    - podziału nadwyżki bilansowej za 2023 rok,
    - zatwierdzenie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2023 rok,
    - ustalenia wysokości zobowiązań, jakie Spółdzielnia może zaciągnąć,
    - zbycia w drodze sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem kotłowni przy ul. Zawadzkiego 12 usytuowanej na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem 1606,
11. Podjęcie uchwał określonych w pkt. 10.
12. Zgłaszanie wniosków do Komisji Statutowo – Wnioskowej.
13. Sprawozdanie Komisji Statutowo – Wnioskowej.
14. Przedstawienie projektu i podjęcie uchwały w sprawie:
    - zgłoszonych wniosków na Walne Zgromadzenie Członków.
15. Zamknięcie obrad.

Informujemy wszystkich Członków naszej Spółdzielni, że sprawozdania oraz projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia są wyłożone do wglądu w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach, ul. Wojska Polskiego 60A, pokój nr 10 (sekretariat) w dni robocze w godzinach $7^{00}$ – $14^{00}$. Każdy członek ma prawo do zapoznania się z tymi dokumentami oraz do wniesienia uwag i poprawek w terminach określonych w § 26 ust. 6 – 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach. Z protokołem z obrad Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach z dnia 25 września 2023 roku można zapoznać się w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej w w/w terminie.

Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika.

Wzór pełnomocnictwa dostępny jest w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

Informujemy, że małżonkowie członków posiadających spółdzielcze prawo do lokalu stali się z mocy ustawy członkami Spółdzielni i są uprawnieni do uczestnictwa w Walnym Zgromadzeniu Członków. W razie wątpliwości co do członkostwa prosimy o kontakt z Działem Członkowskim.

Sejny, dnia 28 marca 2024 roku

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
w Sejnach

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Sejnach
mgr Andrzej Sowul